

- wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1152 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt dwa) + 23% VAT

9. Termin wnoszenia opłat rocznych:

Do 31 marca każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy.

10. Zasady aktualizacji opłat:

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty

10. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Przedmiotowe działki przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej działki ewid. nr 174/9, 174/4 i 164/1 w obr. Krynica Wieś.

11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w pkt 1) i 2) upływa z dniem 30 czerwca 2020 r.

**Starosta Nowosądecki
Marek Kwiatkowski**